

Årsmelding For Brekkestø Vel 2011/2012

Styret:

Leder:	Olaf Trygve Tønnessen	Fastboende
Sekretær:	Tiril Gulbrandsen	Fastboende
Kasserer:	Anne Sofie Breistein	Sommergjest
Styremedlem:	Trond Wikborg	Sommergjest
Styremedlem:	Ingrid Sturk	Fastboende
Styremedlem:	Svein Anders Heggem	Fastboende
Varamedlem:	Rita Bjørlykke	Fastboende
Varamedlem:	Jannicke Fjeldstad	Sommergjest
Varamedlem:	Anne-Ma Moe Christensen	Sommergjest

Vi har hatt 5 styremøter i perioden. Ulike oppgaver har vært delegert til styremedlemmene. Det har vært rutinemessig kommunikasjon via E-post og tlf.

Arbeidsoppgaver:

Nødingen.

Nødingen er ferdigstilt. Et strøk linoljemaling blir påført i løpet av sommeren. Det nåværende styret takker det foregående styret for sin innsats med planleggingen av arbeidet. På Nødingen er det valgt de beste materialer og de beste praktiske løsninger. Vi håper dermed at Nødingtårnet vil vare i mange år fremover. Utformingen av selve tårnet er tilbakeført til slik det var i 1825 uten brem, og med likearmet kors. Brekkestø Vel har i forståelse med Kystverket stått for prosjektering og finansiering.

Flere har støttet prosjektet finansielt. Andre har bidratt med bl.a. materialer og maling.

Etter søknad har Kystverket dekket alle kostnadene vellet har hatt i denne sammenheng. Lørdag, den 14. juli vil Brekkestø Vel markere den offisielle åpningen av Nødingtårnet. Vi har invitert ordføreren i Lillesand til å forestå «båndklippingen». Vi har dessuten invitert de «tunge» bidragsyterne. Det vil bli gaveoverrekkelser, underholdning og sosialt samvær. Det er lagt ut informasjon på hjemmesiden og arrangementskomiteen gir informasjon om programmet på årsmøte.

Sanitærbygget på Damskipsbrygga.

Lillesand kommune bevilget i 2012 kr. 400 000,- til renovering av sanitærbygget på Damskipsbrygga. Arbeidene er i gang, og innebærer tilkoping til det kommunale vann- og avløpsnettet samt ominnredning og oppmaling av bygget innvendig og utvendig. En mangeårig sak og «hodepine» er brakt til en ende.

Allmenningen.

Lillesand kommune bevilget i 2012 kr. 100 000,- til renovering av Allmenningen. Naturstein ligger nå over hele brygga. Vi er tilfreds med at prosjektet er avsluttet, og håper at dette er til glede for medlemmene og andre.

Korttidsparkering ved Kiletegnen

Dette er en mangeårig sak som Brekkestø Vel har arbeidet kontinuerlig med i mange år. I samarbeid med grunneiere, entreprenør, vegvesenet og kommunen, arbeides det nå med et prosjekt som har som siktemål å få Lillesand kommune til å kjøpe et areal ved Kiletegnen mellom den nye og gamle fylkesveien. Alle aktører er positive, og det er nå et berettiget håp om å bringe en gammel og etterlengtet sak ut av verden. Vellets premisser går dessuten på estetikk, rimelig parkering og biler samt båthengere bort fra veien.

Risholmen.

Etter initiativ fra Brekkestø Vel, ble det høsten 2011 besluttet å få ryddet søppelplassen på Risholmen. Skjærgårdstjenesten i kom og fjernet alt søppel. I møte med kommunen, ble det bestemt at et midlertidig forbudsskilt skulle settes opp. Ved en befaring i slutten av mai, ble det konstatert at det var dumpet materialer der igjen. Etter påtrykk fra vellet, og i samarbeid med kommunen - og spesielt skjærgårdstjenesten, er Risholmen nå ryddet. Og endelig - forbudsskiltet er kommet på plass. En ny milepæl er nådd.

Brekkestøadressering.

Brekkestø Vel ble bedt om uttalelse vedr. adresseringsspørsmålet i Brekkestø. Der foreslo vi stedsnavn med nr. Vi kan konstatere at kommunen har tatt våre, og også andres tilrådninger til følge.

Badetrapp ved Langbrygga

Ny badetrapp er nå kommet på plass ved enden av Langbrygga.

Dugnad og brannøvelse.

Torsdag, den 10. mai d.å. hadde vi dugnad og brannøvelse i Brekkestø. Til tross for litt dårlig vær, var oppslutningen imponerende god. Ca. 20 personer møtte opp. Vi hadde først en gjennomgang av brannutstyret, koblet slanger, startet opp aggregatet, koblet grenrøret i kummen og koblet slange til brannhydranten ved Badstua. Det ble plukket søppel, og ryddet langs veien opp til Utkikken samt parkeringsplassen på Brekkestøsetta. Det var også satt ut en container på Torvet noen dager i forveien til grener og hageavfall. Inntil videre vil vi ikke beise benkene på aktivitetsplassen, og heller la de eldes på naturlig måte. Vi vil kjøpe inn et par enkle solide benker som kan settes opp på gode utsiktspunkter i område.

Vi vil henstille til alle om ikke å kaste grener og avfall i kløfta øst for aktivitetsplassen heretter. Vi henviser til kommunens avfalls plass på Knudremyr i Lillesand.

Kulturmidler til aktivitetsplassen.

Vi arbeider med en søknad om støtte fra Aust-Agder fylkeskommune til vellets store prosjekt på aktivitetsplassen som kostet oss ca. kr. 350 000,-.

(Beløpsstørrelse med forbehold) Søknaden vil bli fremmet til Kulturavdelingen i løpet av høsten.

Fortøyningspåler og ringer fra seilskutetiden.

Det er nylig sendt en søknad til Kystverket om økonomisk støtte og materiell til oppmaling av fortøyningspåler og merker fra seilskutetiden. Det er også gjort avtale om utførelsen av det praktiske arbeidet.

Hjemmesiden.

Hjemmesiden fungerer etter intensjonen, men vi mener at flere burde benytte seg av tjenesten. Styret legger ut informasjon der når det er aktuelt. Vi vil oppfordre medlemmene til å logge seg inn på siden, og registrere/oppdatere adresser og mailadresser der. Vellet ønsker at det alt vesentligste av informasjon og kommunikasjon kan legges inn der. Adressen til hjemmesiden er www.brekkestovel.no

Høyspentledningen ved Naudesund.

Brev til Agder energi ble sendt 23. august 2010. Vi har fått svar fra AE at de ikke vil bekoste kabler i sjøledning, men at det vil bli montert en koblingsanretning som vil innebære at Brekkestø beholder strømmen ved fremtidige brudd ved Naudesund. For andre berørte, vil situasjonen bli uendret. Vellet hadde den 29. mai d.å. en befaring i havneområde, og har sendt et eget

brev til AE om saken, hvor vi bl.a. kommer med anbefalinger om utforming og plassering av varselskilt. Vi anbefaler også «ballonger» på ledningene for å gjøre dem mer synlig.

Opplysningstavle med stedsnavnet Brekkestø på motorveien.

Brekkestø vel har hatt denne saken til behandling siden 2010. Som kjent står stedsnavnet «Brekkestø» på motorveien ved avkjørselen «Brønningsmyr» når en kommer østfra, men ikke vestfra. Vellet har et ønske om at navnet også skal stå på opplysningsskilt når en kommer vestfra. Vi fikk avslag på vår tidligere henvendelse, men sendte et nytt brev den 7. nov. 2011. Det ble da anmodet om en revurdering av tidligere standpunkt. Vi har ennå ikke mottatt svar på henvendelsen.

Flytebrygge.

Den 24. februar d.å. ble det sendt søknad til Lillesand kommune om å få disposisjonsrett til østsiden av den midlertidige flytebrygga ved Allmenningen. Vi hadde til hensikt å legge til rette for de av vellets medlemmer som sto på venteliste for båtplasser. Vi fikk nylig tilbakemelding fra kommunen om avslag på søknaden. Begrunnelsen for avslaget på vår søknad, var at hele brygga skulle være for allmenn bruk. Vi har bedt grunneier om at våre behov blir ivaretatt ved neste søkerunde i 2013.

Prosjekt nye båtplasser.

Etter styrets oppfatning, er det et voksende behov for båtplasser i Brekkestø. En balansert utbygging på friarealet 6/26, er det idegrunlaget velforeningen arbeider etter. Saken har stått på vellets agenda i 10 år eller mer uten en løsning.

Brekkestø Vels intensjon er gjennom samarbeid og gode prosesser å arbeide for en «vinn/vinn» situasjon for kommunen, vernemyndighetene, tollvesenet og Brekkestø Vel. Vi vil likevel ikke godta en total avvisning av bygdas behov og utvikling.

Brekkestø Vel kan ikke «være ansvarlige» for å skaffe full dekning for et fremtidig behov for båtplasser. Vi vil imidlertid være åpne for nye initiativ, og på fritt grunnlag vurdere vår rolle i de spesifikke sakene som måtte dukke opp.

Etter som utbyggingen på Justøya og Brekkestø skrider frem, er vårt råd at det opprettes en egen båtforening på øya eller i Brekkestøområdet.

Nye båtregler

Styret ønsker nye regler for utleie på Langbrygga. Vi ser starten på en relativt omfattende utbygging på Brekkestøletta - og som følge av det, et økende press på velforeningen for å skaffe nye båt plasser. Styret har den oppfatning at plassene på Langbrygga skal prioriteres fastboende og sommergjester som er etablert i Brekkestø i nåtid og tidligere.

Nye fastboende og sommergjester(fra 2012) må ordne seg på annen måte, men velforeningen ser muligheten for at noen nye fastboende kan få plasser på friarealet 6/26, dersom vellet lykkes i sine anstrengelser ovenfor myndighetene. Der ønsker vi også at øyboere i Brekkestøregionen skal tilgodeses.

I denne forbindelse ønsker styret stort sett å beholde ordlyden i nåværende regler for Langbrygga, men ha med formuleringer som tilgodeser de etablerte husstander i nåtid og tidligere.

Styret ønsker også en formulering om at barn som overtar husene etter sine foreldre beholder rettighetene ved tildeling og søknad om båt plass.

Vi ønsker også romsligere formuleringer for husstander som leier ut sin bolig, evt. med båt plass i et kortere tidsrom.

Det fjerde punktet som ønskes endret er et nytt pkt. 4, som dreier seg om en maksimumsstørrelse på 16 fot for båt ved Langbrygga. Men at det gis dispensasjon for de som allerede har større båter i dag. Til sist at de som har større båter en 16 fot, sørger for en forsterkning etter vellets anvisninger.

Brekkestø, 10.7.2012

Olaf T. Tønnessen
Leder/Brekkestø Vel