

Årsmelding Brekkestø Vel 2017-2018

Styret:

Styret har i 2017-2018 bestått av:

Leder:	Tore Gullaksen	Fastboende
Sekretær:	Pål Friis	Sommergjest
Kasserer:	Stian Tønnesen	Sommergjest
Styremedlem:	Aud Landstad	Sommergjest
Styremedlem:	Margaret Seterøy	Fastboende
Styremedlem:	Jan Hangeland	Fastboende
Styremedlem:	Bjørn Holter	fastboende
Varamedlem:	Anne Ma Moe Christensen	Sommergjest
Varamedlem:	Tommy Håbestad	Fastboende

Styret har hatt 4 styremøter og de ulike styremedlemmene har fulgt opp enkeltsaker.

Arbeidsoppgaver:

Uthavnsenter

Fra arbeidsgruppens leder Olav Trygve Tønnesen og Aud Landstad har vi fått følgende:

Ettersommeren og høsten 2017 var en stille periode for arbeidsgruppa. En av grunnene til det var usikkerhet omkring hvem som kunne utføre arkitektarbeidet på tollbodeiendommen. I tillegg manglet det finansielt grunnlag.

I januar 2018 søkte arbeidsgruppa utvalgte firmaer-/privatpersoner, institusjoner og etater om finansiell støtte. Velet hadde bevilget kr. 30 000,- til formålet. Dette tiltaket førte ikke frem.

Parallelt med ovennevnte tiltak fikk en av politikerne i arbeidsgruppa i oppdrag å fremme saken på fylkesnivå. Dette gjaldt i første rekke fylkesordføreren for AP, Gro Bråten, og de politiske partiene som var i posisjon.

Dette ga som resultat at fylkesutvalget den 5. juni d.å. foreslo å bevilge kr. 250 000,- til et forprosjekt for et uthavnsenter i Brekkestø. Saken ble fremmet for fylkestinget den 19. juni d.å. og ble vedtatt. Dette betyr i praksis at politikerne har pålagt kulturvernadministrasjonen å gjennomføre et forprosjekt for å utrede mulighetene for opprettelse av et uthavnsenter på tollbodeiendommen i Brekkestø. Det vil si at det er kulturvernseksjonen i fylket som skal organisere og styre forprosjektet, og hvor lokale interesser får anledning til å påvirke underveis.

Brannberedskap

Styret informerte alle huseierne i Brekkestø om årsmøtets vedtak om å subsidiere hver husstand med kr. 2500 dersom de meldte ønske om å kople seg til det automatiske brannvarslingssystemet før 1. september. Det var 17 stykker som gjorde dette og Brekkestø Vel er

foreløpig fakturert for kr. 42 500 fra Lillesand Kommune. Brannvesenet er veldig fornøyd med tettheten av varslere.

Vårdugnad

Som vanlig vårdugnad i Brekkestø, litt rydding, planting og feiing, men i år hadde feiebil vært og gjort en del av jobben for oss.

Langbrygga

Etter vedtak på forrige årsmøte fikk styret fullmakt til å søke juridisk bistand (inntil kr. 15 000) i den hensikt å avklare rettigheter og få til en avtale med familien Christiansen som benytter langbrygga som adkomst for å leie ut sine 14 båtplasser. Adv. Krabberød har utarbeidet slikt notat (for kr. 6 250) som slår fast at det er to rettslige aspekter ved bruk av brygga som adkomst. For det første må bruken i seg selv være bygget på en bruksrett, helst skriftlig, men dersom den er inngått muntlig, må også en slik avtale kunne dokumenteres. Familien Christiansen påstår at avtale er muntlig inngått, men kan ikke dokumentere dette. For det andre må enhver som bruker en rett ta sin forholdsmessige del av ansvaret for å vedlikeholde brygga. Den som bruker mest må betale mest.

Dette notat er videresendt til familien Christensen. I slutten av mail fikk vi følgende tilbakemelding fra dem: «Vi kommer til å stå på at vi har rett til adkomst til våre båtplasser ved hevd/avtale. Deler av kostnadene dere har til vedlikehold av bryggene som vi må gå over, vil vi være med på å betale. Vi skal komme med et forslag til hva vi mener det er rimelig at vi dekker» De sier at de vil komme tilbake til hvor mye i løpet av sommeren.

Renhold av toalett og brygge

Vellet har ansvar for å holde toalett og brygge rent og pent. Det har vært nødvendig å spørre Lillesand Kommune hvert eneste år om dette, men nå er vi enige om å lage en mer langsiktig avtale, hvor det er nedfelt at Brekkestø vel får refundert sine utgifter. Denne avtalen er enda ikke på plass.

Sosiale arrangement

Også i år har vi hatt eget juletre i Brekkestø. Det var julegrantening med mange deltakere. Takk til Ole Per Hegland for juletre og til Tiril, Bjørn og Fredrik og Erica for at juletre kom opp og ble pyntet.

Gatefesten i år ble arrangert 28. juni og samlet ca. 80 deltakere. Dette er blitt et veldig populært arrangement som samler både fastboende og en del av de sommergjester som kommer til Brekkestø tidlig nok. Takk til Tiril og Rita som er arrangementsansvarlige.

Sammenfatning

Dette betyr at Brekkestø vel har hatt et rolig arbeidsår, men ikke kommet så mye videre verken når det gjelder oppgradering av aktivitetsplassen og arbeidet vi snakket om for å redusere mink, plast og østers.