



Årsmelding Brekkestø Vel 2015-2016

Styret:

Styret har i 2015-2016 bestått av:

Leder:	Tore Gullaksen	Fastboende
Sekretær:	Tiril Gulbrandsen	Fastboende
Kasserer:	Stian Tønnesen	Sommergjest
Styremedlem:	Aud Landstad	Sommergjest
Styremedlem:	Margareth Seterøy	Fastboende
Styremedlem:	Erica Fredriksen	Fastboende
Styremedlem:	Paal Friis	Sommergjest
Varamedlem:	Anne Ma Moe Christensen	Sommergjest
Varamedlem:	Kai Jacobsen	Fastboende

Styret har hatt 6 styremøter og de ulike styremedlemmene har fulgt opp enkeltsaker.

Arbeidsoppgaver:

Parkeringsregulering og korttidsparkering

Vellet har jobbet for å få på plass skilting på veien og har hatt befaring med både vegvesen og Lillesand kommune. Saken har dratt ut i tid fordi vegvesenet krevde både avtale mellom kommune og grunneier, samt fysisk skille mellom den del av parkeringsplassen som skal brukes som offentlig parkering og den som skal selges til enkeltpersoner. Håp om at skilting er ferdig før sommeren 2016.

Bredbåndsutbygging

Styret har sendt sine innspill til kommunens utvalg som jobber med bredbåndsutbygging. Saken er at det ikke gis støtte til videre utbygging der det er kommersielle aktører som allerede tilbyr bredbånd i området. Dette er tilfelle for de fleste adresser i Brekkestø. Lillesand kommune har nå opprettet en egen portal for bredbånd hvor man kan legge inn ønsker for bedre bredbånd.

<http://bredband.lillesand.com>

Tollbodsaken

Fra arbeidsgruppens leder Olav Trygve Tønnesen har vi fått følgende:

Etter en grundig gjennomgang av saken på årsmøte 2016 ble det gjennomført en av- avstemning om hvorvidt saken skulle arbeides videre med eller ikke. Resultatet ble at ca. 2/3 (23>11) stemte for at låve og sjøbu kunne bli gjenreist. Arbeidsgruppens veileder og målsettinger er synliggjort i dokumentet: «Informasjonssenter for de Sørlandske uthavner i Brekkestø, bruk, profil og innhold. Utkast nr. 1.» Dokumentet og hele saken ble gjennomgått og kommentert på møte. I tillegg ble det i forkant sendt ut et informasjonsskriv til alle husstandsmedlemmene.



Totalt har Arbeidsgruppen hatt åtte interne møter. Fire møter i 2016. Det ble 29. mars 2016 holdt et orienteringsmøte med kulturminneseksjonen i Aust-Agder fylkeskommune etter ønske derfra. Arbeidsgruppen gjennomførte deretter et møte den 2. mai 2016 med administrasjonsavdelingen i fellestjenesteseksjonen ved Tolldirektoratet (TD). Fylkeskommunen var noe tilbakeholdne i sine kommentarer, men vårt inntrykk var at de ikke var negative til planene. Seksjonene for kulturminnevern i Aust- og Vest-Agder har en tid samarbeidet om å styrke vernet og kunnskapen om uthavnene i Agder. Samarbeidet er forankret i Regionplan Agder 2020. Mer om dette er beskrevet i dokumentet: «Agders uthavner i verdensklasse. Felles strategi for Aust- og Vest-Agder fylkeskommune.»

Styret i Brekkestø Vel er i løpet av året blitt informert om sakens utvikling når endringer har funnet sted. Leder for Brekkestø Vel har deltatt på et møte i arbeidsgruppen.

Tolldirektoratet imøteser nå en søknad om arbeidsgruppens planer for bruk av eiendommen. De kunne av prinsipielle grunner ikke godta at søknaden ble sendt i regi av Brekkestø Vel. Kommunen måtte stå som ansvarlig for at søknaden kunne bli behandlet. Videre ble det presisert av TD at denne saken nok måtte behandles på øverste nivå – og at ingen signaler og løfter kunne gis på nåværende tidspunkt.

Arbeidsgruppen holder nå på med et forslag til søknad som vil bli fremmet for Lillesand kommune og som deretter vil bli politisk behandlet. På møtet den 2. mai 2016 var bl.a. bruken av utearealene et samtaletema - spesielt bryggeområdet. TD's behov var kun i skoleferien. Vi har et berettiget håp om at byggearealene kan bli åpnet for allment bruk hele året utenom perioden skoleferien varer. Vi kan her bl.a. vise til Kristiansand kommunes avtale med TD om bruk av strandsonen på tollvesenets eiendom på Møvig.

Brannberedskap

Lillesand kommune har fått tilskudd fra riksantikvaren for å vedre brannberedskapen i tett trehusbebyggelse. Brekkestø har til nå ikke vært prioritert, men administrasjonen har somlet en del og styret har fulgt opp saken for at også Brekkestø skal prioriteres. Det er snakk om et samarbeid mellom huseiere og kommunen for å få til en raskere varsling av potensiell brann i tett trehusbebyggelse. Samt at det planlegges satt opp noen slangeposter i Brekkestø.

Rydding på Skipsheia/vårdugnad

Det ble gjennomført en litt annerledes dugnad dette året. Over 20 personer deltok når vi hogde ned trær og buskas på Skipsheia. Ved hjelp av Tjenesten i Lillesand kommune, ble alt av kvister fjernet og ryddet opp.

I tillegg var det satt ut kontainer for hageavfall i samarbeid med Libir og det er blitt plantet i blomsterkasser på brygga.

Skilting av ankring forbudt i indre havn

Styret har tatt kontakt med kommunen for å få skilting ved innseiling om ankring forbudt, men skilter har blitt satt opp på land. Saken følges opp videre.



Aktivitetsplassen

Det har vært ønske om en sandkasse på aktivitetsplassen. Styret er positive til dette og har satt opp dette.

Ønske om å anlegge vei til Taraldshei

Styret har vært i kommunikasjon med eier av Taraldshei om å anlegge kjørevei over vellets eiendom. Saken er ikke avsluttet.

Båtplasser på langbrygga

På forrige årsmøte ble prinsippene for utleie av båtplassene endelig vedtatt. Nye regler er på basis av dette fastsatt og legges frem på dette årsmøte til informasjon. Det er disse reglene som danner grunnlag for tildeling av båtplass for perioden 2017 – 2021.

Samarbeid med Justøy Bygdelag

Styret har tatt et initiativ til å samarbeide med Justøy Bygdelag som har hele Justøya som sitt virkefelt. Vi utveksler styreprotokoller og har hatt et felles møte i løpet av året. Bygdelaget har gjort en stor innsats med å skilte turstier på Justøya.

Renhold av toalett og brygge

Vellet har ansvar for å holde toalett og brygge rent og pent. Det er en avtale med Lillesand kommune som eier toalettet om deling av kostnadene til dette. Takk til Anders Heggem og Bjørn Kyrre Byremo som i år tar ansvar for vask og rydding.

Vedlikehold av Utkikken

Det er behov for å male utkikken både utvendig og innvendig. Knust vindu er skiftet

Badetrapp på langbrygga

Vi har fått satt nye trinn på badetrappa før den ble satt ut i år. Takk til Roar Kjær Olsen.

Sosiale arrangement

Også i år har vi hatt eget juletre i Brekkestø. Det var julegrantenning 30. november med mange deltakere. Takk til Ole Per Hegland for juletre og til Tiril, Bjørn og Fredrik og Erica for at juletre kom opp og ble pyntet. En spesiell takk til Julenissen som også rakk å delta før kommunestyremøte.

Gatefesten i år ble arrangert 27. juni og samlet mange deltakere, selv om vi måtte trekke innendørs på Grendehuset. Dette er blitt et veldig populært arrangement som samler både fastboende og en del av de sommergjester som kommer til Brekkestø tidlig nok. Takk til Tiril og Rita som er arrangementsansvarlige.