

## Styremøte i Brekkestø Vel 10.05.2022 kl 19.00, Brekkekjærhaven

Til stede. Tommy Haabestad, Bjørn Holter, Grethe S Andersen, Rita Torvik, Inger Lise Syversen, Siw Christiansen, Ulrik I Thorsrud på Teams og Aud Landstad (referent)

### 1. Presentasjon av Arbeidsgruppens prosjekt for gjenoppføring av Tollbodens bygninger som er revet.

Olaf Trygve var med som representant for Arbeidsgruppen i tillegg til Inger Lise og Aud.

Disse tre presenterte prosjektet som har blitt utarbeidet gjennom et samarbeid med arkitekt Ole Dolva.

Det ble en aktiv diskusjon blant styremedlemmene og det ble stilt spørsmål:

- Er kostnadsoverslaget laget før eller etter prisstigningen på byggematerialer?

Kostnadsoverslaget er laget i desember 2021. Da hadde det allerede vært en stor prisstigning. Men det er klart at prisen må justeres ihht ethvert gjeldende prisnivå.

- Er forprosjektet ferdig?

Arbeidsgruppen ser seg ferdig med forprosjektet på det nåværende stadium. Arbeidsgruppen arbeider etter et mandat gitt av Brekkestø Vels årsmøte, og Arbeidsgruppen vil presentere prosjektet på årsmøtet 5 juli 22.

- Kan arbeidsgruppen lage en femårsplan for hvilke steg som skal ta arbeidet videre?

Arbeidsgruppen har allerede hatt en plan for arbeidet, og fremdriften har blitt presentert for årsmøtet hvert år. Arbeidsgruppens arbeid har i perioder vært avhengig av eksterne instanser. Arbeidsgruppen har ingen mulighet til å påvirke i hvilket tempo eksterne instanser utfører sine oppgaver. Fylkets kulturminnevernnavdeling, fylkeskommunen og Lillesand kommune har alle deltatt i arbeidet. I enkelte perioder har arbeidsoppgaver tatt lengre tid enn forventet og i perioder har arbeidet skutt fart og tatt store steg fremover.

- Hvilken påvirkning har lokalbefolkningen på prosessen?

Lokalbefolkningen har påvirkning på prosessen gjennom årsmøtet. I tillegg kan alle beboere komme med sine innspill og ønsker til styrende myndigheter.

Styret diskuterte videre driftsform og økonomi. Arbeidsgruppens plan er å lage en stiftelse. Fremtidig drift er det ikke laget noe budsjett for, foreløpig. Kostnader ved fremtidig drift vil være avhengig av driftsform.

- Vellet har et årsmøtevedtak fra 2019 om at årsmøtet ønsker en konsekvensanalyse av hvilke konsekvenser prosjektet vil ha på Brekkestø.

Prosjektet som nå presenteres er et forprosjekt. Når involverte parter tar prosjektet ett skritt videre og vi har et spesifikt prosjekt når det gjelder størrelse og bruk, vil en konsekvensanalyse være nyttig for beboerne i Brekkestø.

Neste skritt for prosjektet er å presentere arbeidet for Tollvesenet. Tollvesenet og kulturminnevernnavdelingen i Agder må komme med sine uttalelser.

- Det var også et ønske fra enkelte styremedlemmer om at årsmøtet bør ta ny stilling til om årsmøtet støtter prosjektet. Det var svært delte meninger om årsmøtet kun skal ta stilling til konkrete spørsmål fra styret eller om det skal åpnes opp for en diskusjon.

• Enkelte styremedlemmer mente at mandatet fra årsmøtet til Vellet fra 2014 og 2015 var for lite tydelig. Olaf Trygve fastslo at Arbeidsgruppen er nedfelt i Brekkestø Vel og at årsmøtet i 2014 ga styret mandat til å fortsette arbeidet med gjenoppbygging av låve og båtbu. I 2015

var det en orientering om arbeidet så langt og diskusjon som kulminerte i en avstemming om Vellet skulles støtte arbeidet med gjenreising av Tollbodens bygninger (låve og sjøbu).

- På den annen side mente andre styremedlemmer at prosjektet har vært konkret, og prosessen har vært ryddig gjennomført med årlig informasjon til årsmøtet.

Arbeidsgruppen ba om at prosjektet ikke blir distribuert før Tollvesenet har fått planene presentert på et møte. Videre plan er at prosjektet skal presenteres for årsmøtet 5 juli.

## **2. Referat fra forrige møte.**

Presentasjon av prosjekt Tollboden med diskusjon og spørsmål tok det meste av tiden på styremøtet. Referatet ble dermed ikke gjennomgått. Utsettes til neste møte.

## **3. Årsmøte**

Årsmøtet skal avholdes 5 juli klokken 19 i Brekkeskjærhaven. 07.06 er frist for innkomne saker. Styret avholder styremøte 14 juni hos Rita. Innkallingen til årsmøtet sendes ut senest 25.05.

## **4. Dugnad.**

Dugnaden var godt lagt opp og alle oppgaver ble gjennomført, med unntak av utforing til vinduet på Utkikken. Det skal plantes på brygga før 17 mai. Aud innhenter pris og forslag fra Kai.

## **5. Eventuelt**

- Grethe ønsker seg ny beskjedtavle på kiosken, den gamle er særdeles stygg blitt.
- Grethe har kontaktet kommunen som har fjernet båten som har ligget på dampskipsbrygga i månedsvis.
- Gatefesten er planlagt til 22 juni klokken 18.
- Tommy og Bjørn skal sørge for at forhalingsmerkene blir malt opp.

Aud Landstad

referent