

## Brekkestø Vel

### Referat årsmøte 05.07.2022

Sted: Brekkekjærhaven

Tilstede: 7 styre/varamedlemmer og 19 medlemmer, til sammen 26 stemmeberettigede

#### Agenda:

1. a) Valg av møteleder: Tommy Håbestad  
Valg av referent: Aud Landstad  
b) Innkalling og saksliste ble godkjent.
2. Årsmeldingen ble gjennomgått med følgende merknader fra salen:
  - Spørsmål om vi får tilskudd fra kommunen til drift av toalettene. Tommy redegjorde for avtalen med kommunen. Vellet har ansvar for ansettelse av vaskehjelp og innkjøp av såpe, papir mm som brukes i toalettene. Vellets kostnader blir refundert av kommunen.
3. Regnskapet ble gjennomgått og godkjent uten merknader.
4. Fastsettelse av kontingent. Kontingenten er kr 300,- pr år pr hus/hytte og endres ikke.
5. Virksomhetsplan 2022/2023.
  - Innspill fra salen om hvor snorkleklubben har dykket og hva de har tatt opp. Styret får hvert år en rapport som skal legges ut på nettsiden. Snorkleklubben har et vidt dykkeområde og tar opp titalls spøkelsesteiner og søppel hvert år.
6. Budsjett for 2023 ble godkjent med følgende merknader:
  - Årsmøtet godkjente tilskudd til Lillesand snorkleklubb kr 20 000,- for 2023.
  - Spørsmål om hvem som eier bygget med sanitæranlegget på brygga. Det er kommunen.
7. Presentasjon av forprosjektet-Tollboden
  - Olaf Trygve innledet med et tilbakeblikk på historien fra Tolldirektoratets ulovlige rivning av låven og sjøbua og frem til dagens arbeid i Arbeidsgruppen. Han viste også til tidligere årsmøter hvor Tollbodens eiendommer har stått på agendaen, og det har vært et uttrykkelig ønske om at bygningene skulle bli gjenopsatt. Det er nedlagt et betydelig arbeid gjennom årene for å komme dit prosjektet er i dag gjennom et samarbeid med Tolldirektoratet, Lillesand kommune, fylket og fylkets kulturminnevernaveidning. Neste skritt for arbeidsgruppen er å få nødvendige tillatelser fra grunneier og vernemyndigheter.
  - Jo van der Eynden presenterte mulighetsstudien som er utarbeidet av sivilarkitekt mnl Ole Dolva sammen med medlemmer fra arbeidsgruppen. Hovedmålsettingen med det langvarige engasjementet for gjenoppbygging av uthusbygningene til Tollboden har vært ønsket om å gjenopprette balansen i tettbebyggelsens tilpasning til landskapet, og gjenskape noe av det mangfoldet som tradisjonelt preget bebyggelsen, med land- og sjørelaterte driftsbygninger, i tillegg til de relativt vel bevarte våningshusene. En gjenoppføring av de revne bygningene må

inneholde bruk til nytte for allmenheten, dette også i tråd med Tolldirektoratets retningslinjer. Måler er ikke å tiltrekke flere mennesker til Brekkestø, men bedre opplevelsen til de som allerede er i Brekkestø, slik det f.eks. er gjennomført og fungerer på Lindesnes. Arbeidsgruppen ser for seg et informasjonssenter med plass for fast og ambulerende utstillinger med røtter til kystkulturen.

•Etter presentasjonen ble det åpnet for spørsmål fra medlemmene. Det var stor interesse og spørsmålene og kommentarene var bl.a.:

- Kan låven oppføres med vinduer som ikke stemmer med det opprinnelige?
- Har arbeidsgruppen tenkt på hensynet til beboerne i Brekkestø?
- Blir det krav om HC adkomst i hele Brekkestø?
- Har det vært endringer i besøksantall på Lindesnes etter at fyret ble lagt til rette for turisme?
- Hva er fremdriften i prosjektet?
- Hva har arbeidsgruppen sammenlignet med når de snakker om antall besøkende?
- Konsekvensanalyse av hvilke konsekvenser et uthavnsenter vil få for Brekkestø, når kommer den?
- Anne Poulssen holdt et innlegg hvor hun snakket om Brekkestø's historie og hvordan en gjenoppføring av bygningene vil styrke Brekkestø.
- Ønske om at ny bebyggelse i Brekkestø må tilpasses eksisterende.
- Innlegg om veier og smug i Brekkestø. Dette er «offentlige» veier og må holdes åpne for allmenheten.
- Hva er tålegrensen for antall turister i Brekkestø og hvordan måler man dette?
- Innlegg om økt privatisering i form av flere gjerder og gressplener mot «offentlige» veier og smug.
- Veien til Tollboden bør gå over Utkikken og lekeplassen.

Arbeidsgruppen besvarte spørsmålene etter hvert og det ble også diskusjoner og forklaringer fra medlemmene for øvrig. Det er stort engasjement fra medlemmene og arbeidsgruppen tar med seg gode innspill og kommentarer videre i arbeidet.

#### 8. Valg av medlemmer og varamedlemmer til styret.

Styret har bestått av:

Tommy Håbestad leder (fastboende) Ikke på valg

Rita Torvik kasserer (fastboende) På valg

Aud Landstad sekretær (sommergjest) På valg

Bjørn Holter styremedlem (fastboende) På valg

Grethe S Andersen styremedlem (fastboende) Ikke på valg

Siw Christiansen styremedlem (sommergjest) Ikke på valg

Inger Lise Syversen varamedlem (fastboende) På valg

Ulrik Ibsen Thorsrud varamedlem (sommergjest) På valg

Bjørn Holter tar gjenvalg.

Rita Torvik og Aud Landstad ønsker ikke gjenvalg.

Inger Lise Syversen velges som nytt styremedlem (fastboende)

Ulrik Ibsen Thorsrud velges som nytt styremedlem (sommergjest)

Astrid Bjercke velges som nytt varamedlem (sommergjest)

Cecilie Hansen velges som nytt varamedlem (fastboende)

9. Valg av revisor.

Nora Ibsen ble gjenvalgt.

10. Valg av valgkomité.

Tiril Gulbrandsen Holter, Rita Torvik og Aud Landstad velges som valgkomite.

Aud Landstad

Ref.