

Referat fra befaring på Brekkestø brygge onsdag 3.april 2024

med representanter fra Lillesand kommune og Brekkestø vel.

Initiativ til befaring ble tatt av Brekkestø vel. **Bakgrunn og hensikten med befaringen var en økende frustrasjon gjennom flere år over liten eller ingen respons på våre henvendelser til Lillesand kommune.** Vi har varslet om manglende reparasjon og vedlikehold f.o.f. av det offentlige toalettet som er kommunens eiendom på Brekkestø brygge. Videre ønsket vi å komme i dialog og å få et formalisert samarbeid.

**Til stede på befaringen:** Ordfører Einar Holmer-Hoven, Øystein Bergestig og Jan Olav Johnsen fra Lillesand kommune. Christer Salvesen og Svein Anders Heggem møtte fra styret i Brekkestø vel.

- **Toalettet ved dampskipsbryggen.** Det ble pekt på konkrete og godt synlige ytre skader som trenger reparasjon og vedlikehold: Råttent vind- og vannbord, dør som er vanskelig å få åpnet og lukket, vegger som trenger til utskifting av bord og maling og et skilt på utsiden som viser besøkende hvor stedets toalett finnes.

Inne på toalettet ble følgende påpekt: Dispensere til toalett- og tørkepapir er ødelagt og må skiftes, muligens også såpe- og spritdispenser. Toalettsetet ble skiftet etter forrige sesong av styremedlem i Brekkestø vel. Det hadde vært ødelagt i et par år og lå mest løst på gulvet. Høyre støttestativ for bevegelseshemmede bør byttes. Vinduet mangler en vrider og må (kanskje) byttes og varmeovnen står på fullt hele året. Teknisk rom bør låses slik at ikke uvedkommende kan gå inn å forsyne seg av nødvendig lagervare for de som gjør rent. Gulvet trenger å repareres og males med epoxybelegg e.l.

Andre områder som Brekkestø vel orienterte om og gjorde kommunens representanter oppmerksom på:

- Løse stabbesteiner på brygga og sikre løse steiner i fjellet over sittebenkene
- Undersøke og sikre steinblokkene i Dampskipsbrygga.
- «Humpen» i veien og masse under veien som skylles ut ved kiosken / butikken
- Vannet på brygga. Stenging før vintersesongen og krana som fryser.
- Ansvar for renhold av toalettet og økonomidekning

- Brøyting i Brekkestø. Beredskap angående brann og ambulanse
- Nødingen båke / sjømerke
- Stopp-lista ytterst på brygga. Bør den være høyere?

**Formalisere en avtale:** Det ble avtalt at representanter fra Lillesand kommune, teknisk avdeling og fra Brekkestø vel skulle møtes og lage en skriftlig avtale. Brekkestø vel foreslo også at det ble utarbeides et «årshjul» som ville gjøre oppgaver og plikter mer forutsigbare og lette arbeidet for begge parter. **Lillesand kommune innkaller til et slikt møte.**

Det ble i den forbindelse gjort oppmerksom på at det ble gjort en avtale for rundt 20-25 år siden om at toalettet ble åpnet før Kristi Himmelfartshelga. Da kommer gjerne folk tilreisende til hytter og fritidsboliger og båttrafikken blir merkbart økende. I år vil det si innen torsdag 9.mai, så her har man ikke mer enn «tiden av veien» for å kunne gjøre toalettanlegget presentabelt for de besøkende.

Brekkestø 18.04.2024

Svein Anders Heggem

leder