

Tiltak 1 Gangsti - Lekeplassen Tollboden							
	Prisoverslag fase 1						
			inkl mva		eks mva		
	Arbeid		50250				
	Massetransport		12000				
	Veigrus		5625				
	Veiunderlag		3375				
	Minidumper		16500				
	Gravemaskin		17250				
	Fiberduk		3437				
	Til sammen		108437		81328		
	Prisoverslag fase 2						
			inkl mva				
	Arbeid		100500				
	Massetransport		4000				
	Trappeunderlag		2700				
	Gravemaskin		8625				
	Minidumper		11000				
	Naturstein trapp		48750				
	Betong innstp		13750				
	Arbeid smijernsrkv		16750				
	Materialer rkv		7500				
	Til sammen		213575				
	Prisoverslag fase 1 og 2						
	Fase 1		108437				
	Fase 2		213575				
	Til sammen		322012				
Tiltak 2 Arkitekthonorar for justering og revisjon av tegninger knyttet til Brekkekstø Uthavnsenter							
	Honorar siv. Ark. MNAL Ole Dolva				15000		
	Søknad						
	Gangsti fase 1				70300		
	Arkitek-honorar				12000		
	SØKNAD				82300		

Introduksjon

Tiltak 1 og 2 kan sees både i sammenheng, men også hver for seg. Tiltak 1 gjelder i tillegg til å bli en egen rundtur også fungere som gangsti og adkomst til Brekkekstø Uthavnsenter

Tiltak 1 - Gangsti

Dagens tursti som fører opp til lekeplassen og Utkikken i Brekkekstø, ble i sin tid før Tollboden ble brukt som tollbod, brukt som drifteveg da jorder og beitemark lå både oppe på Skipsheia og lengre inne på øya. Den delen av turstien som fører opp til lekeplassen og Utkikken vedlikeholdes av Brekkekstø Vel og brukes aktivt av fastboende og turister hele året. Resten av den gamle driftevegen fra lekeplassen ned til Tollboden er i dag gjengrodd og vanskelig tilgjengelig. Men sporene er der fremdeles. I arbeidet med å rydde og tilrettelegge for en rimelig god gangsti er det nødvendig å fare varsomt fram både i selve arbeidet med rydding, med kulting og utforming. Det er i denne sammenheng tatt kontakt med rørlegger og entreprenør og den vedlagte kostnadsanalysen er basert på hans tilbud datert 26.10.2023. Adkomst for anleggsmaskiner vil skje langs den allerede opparbeidede traseen i samråd med naboer. Arbeidet vil foregå etter sommersesongen.

Beskrivelse av tiltaket som helhet:

Det ryddes trase på ca 2 m bredde fra lekeplassen ned mot Tollboden avhengig av lende. Øvre del av trase lages med grusbelagt dekke i ca 1,3 m bredde i naturlig trase mellom fjellformasjonene. Bakken ned mot Tollboden renskes og ny trase anlegges i kombinasjon av trapper og gangbane i støpt naturlig og egnet stein fra nærområdet. Det er ønskelig å etablere smijerns rekkverk ved trappen ned mot Tollboden.

Arbeidet med å anlegge en gangsti som går videre fra lekeplassen og ned til Tollboden deles i 2 faser. (se vedlagte oversiktskart) **Fase 1** fra lekeplassen ned til der trappe traseen begynner. Fase 2 bakke med trappeløsning i naturstein. Langs trappetraseen ønskes smijerns rekkverk. Gangstien fra Brekkekstø til lekeplassen er universell tilgjengelig mens publikum med behov for hjelpemidler som rullestol, vil ikke ha adkomstmulighet den siste kneika ned mot Tollboden. Pr i dag kan besøkende nå Tollboden via gangstien som går fra Brekkekstø inn bak den ytterste husrekka ned mot havnen. Tilrettelegging for universell tilgjengelighet i dette området vil bli behandlet sammen med byggemelding for gjenreising av Tollbodens driftsbygninger og i samråd med berørte naboer og faller utenfor denne søknaden som kun gjelder turstien fra lekeplassen og ned til Tollboden.

Tiltak 2 – arkitekthonorar

I forbindelse med behandling av støtte til gjenoppbygging av driftsbygningene knyttet til Tollboden i Brekkekstø og utvikling av disse til Brekkekstø Uthavnsenter (ref AGD0222-1193499) samt i møter med Agder fylkeskommune og byggesaksavdelingen i Lillesand kommunen, er det fremkommet bl.a. at fasadene mot nord og det bakre gårdsrommet ønskes tilbakeført. Tegningene som foreligger i dag og som er klare for byggemelding, må derfor justeres og revideres før nye skritt i denne sammenheng, kan tas.

Denne søknaden omfatter tiltak knyttet til fase 1 i tiltak 1 samt tiltak 2





