

Vedlegg 5: Innkomne saker til årsmøtet 2025

6a. Lukking av årsmøtevedtak fra 2023 vedrørende Tollbodlåven:

Forslag fra Johan Tårup:

Bakgrunn:

Denne saken har som kjent vært omtalt og behandlet i en lang rekke årsmøter gjennom flere tiår. I årsmøtet i 2023 ble det i sak 11 konkludert på følgende måte:

1. Brekkestø Vel v/styret forholder seg til flertallet (2/3) fra årsmøtet, som bestemte at arbeidet med gjenreising av låven ved Tollboden videreføres.
2. Brekkestø Vel v/styret forholder seg til at arbeidsgruppen fortsatt er en del av Brekkestø Vel

I årsmøtet 2024 ble det fremmet et forslag om at Brekkestø Vel trekker seg ut av Tollbodsaken og skal ikke lenger være representert i prosjektgruppen .

Prosjektgruppen fortsetter sitt arbeid uten Brekkestø Vel. Dette forslaget ble forkastet, og det betyr at beslutningen i årsmøtet 2023 fortsatt står ved lag

Ved brev av 01.11.2024 konkluderte Tolletaten som kjent med at "det ikke er grunnlag for å etterkomme arbeidsgruppens anmodning om fullmakt og samtykke til gjennomføring av prosjektet på Tolletatens eiendom".

På denne bakgrunn vil det etter min mening være korrekt at Brekkestø Vel formelt avslutter sitt engasjement i denne saken, og jeg foreslår derfor at årsmøtet 2025 fatter følgende beslutning:

1. Under henvisning til brev av 01.11.2024 fra Tolletaten avslutter Brekkestø Vel sitt engasjement for gjenoppføring av låven og sjøhuset på Tolletatens eiendom.
2. Brekkestø Vel takker de som har nedlagt et betydelig arbeid og engasjement for gjennomføring av prosjektet

6c: VEDTEKTSENDRINGER - OVERSIKT

Dagens vedtekt	Endringsforslag 1	Begrunnelse	Endringsforslag 2	Begrunnelse
1. Formål	Arbeidsgruppa		Erik Holmen/ Svein Heggem	
Brekkestø Vel har som formål å verne om og fremme stedets interesser samt bidra til god skikk og orden, slik at området forblir et vakkert og trivelig sted. Denne målsetningen kan ivaretas ved tiltak som velforeningen gjennomfører på egen hånd, i samarbeid med andre eller ved å påvirke kommunale og andre offentlige organer.	Brekkestø Vel har som formål å verne om og vedlikeholde den kulturhistoriske uthavna og miljøet omkring. Vellet skal bidra til god skikk og orden slik at området forblir et vakkert og trivelig sted. Denne målsetningen kan ivaretas ved tiltak som velforeningen gjennomfører på egen hånd, i samarbeid med andre eller ved å påvirke kommunale og andre offentlige organer. Vellet skal ivareta stedets lange tradisjon med gode og nære relasjoner mellom fastboende, deltidsboende og sommergjester.	Se vedlegg 4: Arbeidsgruppas forslag til vedtektsendringer	Brekkestø Vel skal ivareta medlemmenes felles interesser innenfor foreningens område, som definert av artikkel 2, ved å verne om og utvikle stedets sosiale og fysiske miljø. Foreningen skal fremme god skikk og orden, og arbeide for at Brekkestø forblir et vakkert, trygt og trivelig sted. Velforeningen søker konsensus og omforente løsninger, og kan iverksette tiltak selv, i samarbeid med andre, eller ved å påvirke offentlige organer.	Gjeldende vedtekt viser til «stedets interesser». Et fysisk sted som Brekkestø har verken taleevne, tenkeevne eller interesser. Hva derimot medlemmenes felles interesser er, kan kartlegges ved spørreundersøkelser, på årsmøter osv. Eksempler på interesser som ofte er «felles» er behovet for renovasjon, snøbrøyting, dugnad, vedlikehold av fellesområder, sosiale tilstelninger, trafikkavvikling, parkering, julearrangement, brannøvelser osv. En endring av formålsparagrafen vil slik jeg ser det understreke at BV er nettopp en Vel forening, som fremmer medlemmenes felles interesser. Med «felles interesser» og konsensus menes at BV skal arbeide for å fremme tiltak som medlemmene kan enes om, og holde seg unna saker a la Tollbodsaken som splittet medlemmer og skapte mistriivsel i lokalmiljøet.

3. Medlemskap	Arbeidsgruppa	Begrunnelse	Johan Tårup/Erik Holmen	Begrunnelse
Adgang til å bli medlem i Brekkestø Vel er åpen for alle som har hus eller fritidsbolig i Brekkestøområdet. Det kan tegnes ett medlemskap for hver husstand, og hver husstand har en stemme på årsmøtet og andre medlemsmøter. Enhver husstand kan søke om ekstra medlemskap.	Forslag A: Alle som har tilhørighet til Brekkestø og støtter velforeningens formål kan bli medlem. Hver husstand kan ha flere medlemmer, men husstanden har kun én stemme. - Forslag B: Brekkestø Vel ønsker medlemmer som har tilhørighet i form av hus eller eiendom i Brekkestøområdet. Det kan tegnes flere medlemskap per husstand, men hver husstand har kun én stemme på årsmøtet og andre medlemsmøter.	Se vedlegg 4: Arbeidsgruppas forslag til vedtektsendringer	Adgang til å bli medlem i Brekkestø Vel er åpen for alle som har hus eller fritidsbolig i området som er beskrevet i artikkel 2 Geografisk avgrensning. Det kan tegnes ett medlemskap for hver husstand, og hver husstand har en stemme på årsmøtet og andre medlemsmøter forutsatt at årets kontingent er betalt senest en uke før møtets avholdelse.	Gjeldende vedtekt bestemmer faktisk at det kun er de som har hus eller fritidsbolig i «Brekkestøområdet» som kan tegne medlemskap i Brekkestø Vel og altså ikke de som holder til i «nærliggende områder, øyer og holmer» som beskrevet i Artikkel 2, og følgelig har disse heller ikke stemmerett! Dette er åpenbart en glipp og stemmer ikke med gjeldende praksis og bør derfor rettes opp. Ellers bør bestemmelsen om at det kan søkes om ekstra medlemskap fjernes, ettersom det er uklart hva et slikt ekstra medlemskap vil innebære.

4. Styret	Forslag basert på innspill i diskusjonsforumet	Begrunnelse	Johan Tårup	Begrunnelse
Brekkestø Vel ledes av et styre på seks medlemmer. Av disse skal fire være fastboende. Styret konstituerer seg selv og velger leder, sekretær og kasserer. Styret er beslutningsdyktig når minst fire medlemmer er til stede hvorav en er sommergjest. Beslutninger treffes ved vanlig flertall. Ved stemme likhet har styrets leder dobbeltstemme i saker som kan endelig avgjøres av styret.	Brekkestø Vel ledes av et styre på seks medlemmer. Av disse skal tre være fastboende og tre deltidsboende - - Styrets leder velges av årsmøtet. Valgt leder kaller inn til konstituerende styremøte hvor det velges sekretær og kasserer. - - Styret er beslutningsdyktig når minst fire medlemmer er tilstede, hvorav to er deltidsboende og to er fastboende. Beslutninger treffes ved vanlig flertall. Ved stemmelikhet har styrets leder dobbeltstemme i saker som kan endelig avgjøres av styret.	Det er et overveldende flertall av deltidsboende som er medlem av Brekkestø Vel. Dette må gjenspeile seg i styrets sammensetning, der antall faste styremedlemmer blir likt fordelt. Leder er den viktigste tillitsvalgte i vellet og bør derfor velges av medlemmene. Det gir dessuten vedkommende mer legitimitet. Se begrunnelse for forslag til endring punkt 1	Styret konstituerer seg selv og velger sekretær og kasserer Styret er beslutningsdyktig når fire medlemmer er til stede hvorav en ikke er fastboende	Styreleder er vellets viktigste tillitsvalgte, og vedkommende bør derfor velges direkte av årsmøtet, slik praksis er vanlig i de fleste andre lag og foreninger. Forøvrig er fire av styrets medlemmer fastboende, og det er vel mest praktisk at styreleder er fastboende, slik praksis har vært frem til nå, men hva skjer hvis ingen av de fire ønsker å være leder? Såvidt jeg kan se, forekommer betegnelsen»sommorgjest» bare dette ene sted i vedtektene. Det er helt i orden for meg, men hvis noen misliker dette ordet, kan saken enkelt løses med mitt forslag.

6. Ordinært årsmøte	Forslag basert på innspill i diskusjonsforumet	Begrunnelse		
Ordinært årsmøte skal holdes en gang årlig, fortrinnsvis i juli måned. Dato for årsmøtet skal bekjentgjøres senest seks uker på forhånd. Styret offentliggjør sakslisten på sin webside med minst en ukes varsel og ved oppslag i Brekkestø. Sammen med sakslisten skal det foreligge regnskap og eventuelt innkomne forslag. Slike forslag må være styret i hende senest fire uker før årsmøtet. Utsendelse av kontingent, innkalling og årsmøtedokumenter skal primært skje elektronisk. Dersom husstanden ikke har epostadresse, er det ønskelig at andre nærstående adresse benyttes. I motsatt fall kan skriftlig brev sendes ut.	Ordinært årsmøte skal holdes en gang årlig, fortrinnsvis i juli måned. Dato for årsmøtet skal bekjentgjøres <u>senest åtte uker</u> på forhånd. Styret offentliggjør sakslisten på sin webside med minst <u>tre ukers varsel</u> og ved oppslag i Brekkestø. Sammen med sakslisten skal det foreligge regnskap og eventuelt innkomne forslag. Slike forslag må være styret i hende minst <u>fem uker</u> før årsmøtet. Utsendelse av kontingent, innkalling og årsmøtedokumenter skal primært skje elektronisk. Dersom husstanden ikke har epostadresse er det ønskelig at andre nærstående adresse benyttes. I motsatt fall kan skriftlig brev sendes ut.	Det gir medlemmene for kort tid til å sette seg inn i sakene, når innkalling og sakspapirer sendes ut bare en uke før møtet. Det er derfor ønskelig å endre dette til tre uker. Da må også de andre fristene utvides tilsvarende.		
7. Hva årsmøtet skal bestemme	Forslag basert på innspill i diskusjonsforumet	Begrunnelse		
Valg av medlemmer og varamedlem(er) til styret	Valg av medlemmer og varamedlemmer til styret, samt valg av styreleder blant valgte styremedlemmer.	Leder er den viktigste tillitsvalgte i vellet og bør derfor velges av medlemmene.		

9. Stemmerett og krav til flertall på årsmøte og andre medlemsmøter	Ulrik Ibsen Thorsrud	Begrunnelse	Ingrid Sturk	Begrunnelse
Bare husstander som har betalt medlemskontingent har stemmerett. Beslutning om vedtektsendring, salg av fast eiendom og oppløsning av velforeningen treffes med to tredjedels flertall av de avgitte stemmer. Andre beslutninger treffes ved alminnelig flertall av de avgitte stemmer. Ved stemmelikhet har møteleder dobbeltstemme. Det skal føres protokoll over forhandlingene.	Beslutning om vedtektsendring, salg av fast eiendom og oppløsning av velforeningen treffes med to tredjedels flertall av de avgitte stemmer. Andre beslutninger treffes ved alminnelig flertall av de avgitte stemmer. Ved stemmelikhet har styreleder dobbeltstemme. Det skal føres protokoll over forhandlingene. Medlemmer kan utstede fullmakt til en annen person, for å avgi stemme på årsmøtet i sitt sted. Fullmakten må utstedes skriftlig. E-post, SMS eller annen elektronisk dokumentasjon aksepteres, så lenge den gir rimelig trygghet for at fullmakten er reell. Ingen kan være fullmektig for mer enn ett (1) medlem. Fullmektigen behøver ikke være medlem av Brekkestø vel.	Å begrense antall fullmakter per person på årsmøtet styrker medlemmenes reelle innflytelse og sikrer en mer balansert og åpen beslutningsprosess. Det motvirker maktkonsentrasjon, fremmer tillit og bidrar til at avgjørelser tas gjennom faktisk deltakelse og diskusjon – ikke forhåndsorganiserte flertall.	Styreleder - - Tillegg: Hver husstand har en stemme på årsmøtet og medlemsmøter. Alle medlemmer kan avgi stemme ved fullmakt.	Ordet møteleder er uheldig da møteleder ikke nødvendigvis er synonymt med styreleder. Jeg synes det må presiseres at kun en fra husstanden har stemmerett, og siden ca 80% av medlemmene er deltidsboende er det rimelig at de får anledning til å benytte seg av sin stemmerett, og det må være opp til vedkommende hvem som skal representere hen.
			Johan Tårup: Bare husstander som har betalt medlemskontingent har stemmerett	se forslag til revidert tekst til Artikkel 3

6d. Forslag om utdeling av årlig stipend/tilskudd til aktiviteter som fremmer formålsparagrafen.

Styret ønsker å stimulere til positive initiativ og tiltak som kan skape samhold, glede og utvikling i lokalmiljøet. Vi utlyste derfor en prøveordning for tildeling av et stipend, begrenset oppad til kr.10.000, til medlemmer eller andre som kan komme med forslag til tiltak til beste for innbyggere og besøkende i Brekkestø.

Prosjektet kunne være et enkeltstående arrangement, sesong- eller helårstiltak. Styret ønsker ikke å legge føringer for innholdet, men tiltaket bør ikke primært være av kommersiell karakter, og må foregå i Brekkestø.

Vi fikk ingen søknader inn, men ønsker å prøve igjen til neste år. Ideén kom litt sent, så det ble litt kort utlysningstid, og vi fikk nok heller ikke spredd ordet godt nok. Styret har tro på at dette kan være med å stimulere til positive tiltak i Brekkestø, og ønsker derfor støtte fra årsmøtet til å gjennomføre et nytt forsøk neste år.

Forslag til vedtak:

Årsmøtet ønsker å gjennomføre et nytt forsøk på den foreslåtte tilskuddsordningen, og vil ta stilling til om ordningen skal forlenges ytterligere på neste årsmøte.

6e. Rapport: status reetablering av stien fra tollboden til utkikken:

Vi har fått tillatelse av Tolletaten til å reetablere stien over heia til Utkikken, så lenge vi får de nødvendige tillatelsene fra fylkeskommunen, og Tolletaten ikke har noe ansvar for gjennomføring eller vedlikehold av prosjektet. De vil også gjerne at vi pusser opp den gamle utedoen som står på toppen av trappen i samme slengen, om vi kan skaffe midler til dette.

Fylkeskommunen sier at det berørte området ikke er fredet og at vi derfor kan gjennomføre prosjektet som planlagt, uten å måtte søke om tillatelse. Vi venter per dags dato på en endelig avklaring når det kommer til smijernsrekkverket, men dette vil vi sannsynligvis vite mer om på dagen for årsmøtet. Dette gjelder også kostnadene knyttet til rehabilitering av trappen og oppføring av rekkverket.

Fylkeskommunen ønsker at tilbakeføringen, så langt det er mulig, skal være basert på dokumentasjon.

Styret forslår at det settes sammen en prosjektgruppe som kan drive prosjektet fremover, skaffe dokumentasjon der det er mulig, handle nødvendige materialer og organisere dugnader for rydding av stien. Styret vil ta seg av det administrative.